

DETERMINAZIONE N. 17 del 03/05/2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL’IMPIANTO ASCENSORE DELLA SOCIETA’ Fi.R.A. SpA UNIPERSONALE – TRIENNIO 2021/2023 – CIG: Z4A3194306.

L’anno **duemilaventuno**, il giorno **tre** del mese di **maggio**

IL RESPONSABILE DELL’AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- presso la Fi.R.A. SpA unipersonale è installato un ascensore che necessita del servizio di manutenzione;
- in data 10/02/2021 è scaduto il contratto di manutenzione annua e il costo sostenuto per il 2020 è stato di € 350,00 oltre IVA;
- dovendo procedere con l’individuazione di una ditta per il suddetto servizio, in data 23/03/2021 è stata pubblicata una “*Manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione ordinaria dell’impianto ascensore della società Fi.R.A. S.p.a. Unipersonale – annualità 2021/2023*” sul sito di Fira e della Regione Abruzzo;
- oggetto del servizio sono le verifiche necessarie per il regolare funzionamento dell’impianto (pulizia e lubrificazione degli elementi meccanici ed elettrici, fornitura di lubrificanti e materiale necessario, verifica periodica delle parti più importanti dell’impianto, ecc.). Il servizio richiesto è di durata triennale e l’importo a base d’asta è di complessivi € 1.400,00 (IVA esclusa). L’affidamento del servizio di manutenzione avverrà tramite piattaforma MePA;
- alla data di scadenza (31 marzo 2021), sono pervenute n. 2 domande di partecipazione come di seguito riportato:

DITTA	OFFERTA
Otis Servizi S.r.l.	€ 960,00 + IVA
Schindler S.p.A.	€ 660,00 + IVA

- la migliore offerta economica ricevuta risulta essere quella della ditta Schindler S.p.A. con sede legale a Milano – via E. Cernuschi, 1 P.IVA 00842990152 che ha offerto un ribasso del 52,85% stabilendo come importo complessivo del servizio € 660,00 + IVA.

richiamati:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016 (c.d. Codice Appalti) ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli*

elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;

- la Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 “Linee guida n. 3”, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

considerato che:

- la presente deliberazione vale anche quale determina a contrarre ai sensi del richiamato art. 32 comma 2 D. Lgs. n. 50/2016;
- la ditta Schindler S.p.A. con sede legale a Milano – via E. Cernuschi, 1 P.IVA 00842990152 ha inviato un'offerta per il servizio di manutenzione dell'ascensore per la durata di anni tre al prezzo di € 660,00 oltre IVA con un ribasso del 52,85%;
- la Ditta risulta iscritta al Registro delle Imprese di MILANO, LODI, MONZA E BRIANZA n. REA 471016 il 30.05.1955 Codice ATECO 28.22.01;
- la ditta è abilitata al MePA, con attivazione all'iniziativa “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) e dichiara di essere in regola con gli adempimenti fiscali, previdenziali e assistenziali;
- l'importo del servizio da affidare risulta inferiore alla soglia di € 40.000 del Codice degli Appalti;
- il “Regolamento interno per gli acquisti di lavori, beni e servizi”, approvato dal CdA di Fira in data 05.02.2019 prevede che affidamenti di importo inferiore ad € 1.000,00 è possibile procedere con l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

rilevato che:

- ai fini della tracciabilità dei pagamenti il numero CIG che identifica la procedura è il seguente: Z4A3194306;
- la spesa relativa al servizio di manutenzione dell'ascensore è prevista nel budget 2021;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di affidare alla ditta Schindler S.p.A. con sede legale a Milano – via E. Cernuschi, 1 P.IVA 00842990152 – il servizio di manutenzione ascensore per le annualità 2021-2022-2023, al costo complessivo di € 660,00 + IVA;

- di dare atto che la presente determinazione, sottoscritta per accettazione da entrambe le parti, tiene luogo a contratto, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 D.Lgs. 50/2016;
- di liquidare la fattura mediante bonifico bancario, previa verifica della regolarità contributiva (DURC) della ditta fornitrice, entro il termine di 30 giorni dalla ricezione della stessa;
- di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile del Procedimento ai fini della presente procedura;
- di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di Fira.

Pescara, 03/05/2021

FI.R.A. S.p.A. UNIPERSONALE
Il Responsabile del Procedimento
Dott. Andrea Di Nizio