

PROGRAMMA DI ATTUAZIONE 2012-2014

L.R. 28.04.2000 N. 77

"Interventi di sostegno regionale alle imprese operanti nel settore del Turismo"

ALLEGATO 2 – SCHEDA TECNICA

IMPORTANTE:

la presente scheda, a pena esclusione dell'istanza, deve essere compilata in tutte le sue parti e non deve essere modificata.

QUADRO A - SOGGETTO RICHIEDENTE

Il/la sottoscritto/a nato/a a il
residente Prov. Via n.

in qualità di legale rappresentante

dell'Impresa
 dell'Ente No Profit
Partita I.V.A.

e in qualità di progettista

Il/la sottoscritto/a nato/a a il
residente Prov. Via n.

iscritto all'Albo professionale dei/degli
telefono cellulare e-mail

consapevoli che le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, forniscono, mediante dati compilati e caselle barrate, i seguenti elementi e notizie riguardanti l'intervento proposto per l'ammissione alle agevolazioni previste dal programma di attuazione per gli anni 2012 - 2014 della Legge Regionale 28.04.2000 n. 77 recante: "Interventi di sostegno regionale alle imprese operanti nel settore del turismo".

QUADRO B - REQUISITI SOGGETTIVI DI AMMISSIBILITA' DEL RICHIEDENTE

- IMPRESA** che svolge o intende svolgere attività di gestione delle strutture ricettive di cui all'art. 2 del Bando
iscritta alla C.C.I.A.A. di dal al n.
tipologia attività svolta/da svolgere
- ENTE NO PROFIT** iscritto al Registro delle Persone Giuridiche
- della Prefettura di al n. in data
- della Regione Abruzzo al n. in data

QUADRO C - DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO PROPOSTO

TITOLO DELL'INTERVENTO

LOCALIZZAZIONE

Comune di Via/Piazza n.

- ricadente nei confini della ex Comunità Montana di
- ricadente al di fuori dei confini delle ex Comunità Montane

QUADRO D - DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE O DEL TERRENO OGGETTO DELL'INTERVENTO**IDENTIFICATIVI CATASTALI DELL'IMMOBILE E/O TERRENO**

foglio n. particelle n.
 Atto a rogito notaio
 di Rep. n. del
 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di al n. il
 ovvero Certificato Catastale Agenzia del Territorio di Prot. n. del

INTESTATARIO/I DELL'IMMOBILE E/O TERRENO**Persona fisica:**

1) nome cognome
 nato a Prov. il
 residente a Prov. Via
 quota di possesso
 2) nome cognome
 nato a Prov. il
 residente a Prov. Via
 quota di possesso
 3) eventuali altri intestatari (*indicare la quota di possesso*)

Persona giuridica:

denominazione
 sede legale Prov. Via

ATTO CHE CONCEDE LA DISPONIBILITÀ DELL'IMMOBILE E/O TERRENO AL RICHIEDENTE

Atto registrato presso l'Ufficio di Registro di al n. in data
 PROPRIETA' CON CONTRATTO DEFINITIVO **PROPRIETA' CON CONTRATTO PRELIMINARE**
 LOCAZIONE (*solo per fabbricati*) **COMODATO** (*solo per fabbricati*)
 ALTRO TITOLO (*Diritto reale, Concessione*)

AUTORIZZAZIONE DEL PROPRIETARIO/I

(da compilare nel caso in cui il soggetto richiedente l'agevolazione non sia proprietario o unico proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento)

Autorizzato dal proprietario o dagli altri comproprietari dell'immobile **all'esecuzione dei lavori ed all'apposizione del vincolo di destinazione turistica** con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 (Allegato 4) in data

QUADRO E – REQUISITI DI PRIORITA' (art. 4 del Bando)

L'intervento per la realizzazione dell'attività proposta ha il requisito di priorità, previsto dall'art. 4 del Bando, in quanto cantierabile, essendo già in possesso di tutte le autorizzazioni necessarie per l'inizio dei lavori di seguito elencate:

Ente	<input type="text"/>	tipo	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>	del	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	tipo	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>	del	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	tipo	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>	del	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	tipo	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>	del	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	tipo	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>	del	<input type="text"/>
Ente	<input type="text"/>	tipo	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>	del	<input type="text"/>

OGGETTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE/DIA/SCIA (da indicare obbligatoriamente per esteso):

QUADRO F - ATTIVITA'

ALBERGO (min. 7 camere, hall, sala comune e requisiti per la classificazione ai sensi della L.R. n. 45/82)

consistenza ricettiva attuale: posti letto n. camere n. suites n. stelle n.
consistenza ricettiva programmata: posti letto n. camere n. suites n. stelle n.

RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA (min. 7 unità abitative costituite da uno o più locali con servizio autonomo di cucina, hall, sala comune e requisiti per la classificazione ai sensi della L.R. n. 45/82)

consistenza ricettiva attuale: unità abitative n. posti letto n. stelle n.
consistenza ricettiva programmata: unità abitative n. posti letto n. stelle n.

CAMPEGGIO (come definito dalla L.R. N. 16/2003)

consistenza ricettiva attuale: unità abitative fisse n. piazzole n. utenti n. stelle n.
consistenza ric. programmata: unità abitative fisse n. piazzole n. utenti n. stelle n.

VILLAGGIO TURISTICO (come definito dalla L.R. N. 16/2003)

consistenza ricettiva attuale: unità abitative fisse n. piazzole n. utenti n. stelle n.
consistenza ric. programmata: unità abitative fisse n. piazzole n. utenti n. stelle n.

RESIDENZA DI CAMPAGNA (come definito dalla L.R. N. 75/1995 – TITOLO VII)

consistenza ricettiva attuale: posti letto n. (minimo 20)
consistenza ric. programmata: posti letto n. (minimo 20)

Requisiti minimi

terreno inedificato di pertinenza mq. (min mq. 7000) di cui almeno mq. 2000 sistemati a:

prato mq.	verde attrezzato mq.	spazi per soggiorno e ristorazione all'aperto mq.	animazione sportiva ricreativa mq.
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

CASE PER FERIE (come definito dalla L.R. N. 75/1995 – TITOLO II – solo per enti no profit)

consistenza ricettiva attuale: camere n. posti letto n.
consistenza ric. programmata: camere n. posti letto n.

OSTELLO PER LA GIOVENTU' (come definito dalla L.R. N. 75/1995 – TITOLO III)

consistenza ricettiva attuale: camere n. posti letto n.
consistenza ric. programmata: camere n. posti letto n.

Requisiti minimi

sala da pranzo sala comune di soggiorno lavatoio/stenditoio stanza per la custodia di oggetti

AFFITTACAMERE (max 6 camere in max 2 appartamenti mobiliati in uno stesso stabile vedi L.R. N. 75/1995 – TITOLO V)

consistenza ricettiva attuale: posti letto n. camere n.
consistenza ricettiva programmata: posti letto n. camere n.

RIFUGIO (come definito dalla L.R. N. 75/1995 – TITOLO IV)

Montano localizzato all'altitudine di ml (min. 1.000) custodito non custodito
Escursionistico localizzato all'altitudine di ml (min. 700)

STABILIMENTO BALNEARE

area totale in concessione mq.
consistenza attuale concessione: manufatto principale mq. manufatti accessori e strutture accessorie mq.
consistenza prog. concessione: manufatto principale mq. manufatti accessori e strutture accessorie mq.

PARCO DI DIVERTIMENTO (come definito come definito dal D.M. 23.05.2003 TITOLO III)

Temporaneo Permanente
1° categoria 2° categoria 3° categoria

QUADRO G - TIPOLOGIA INTERVENTO

STRUTTURE RICETTIVE

NUOVA RICETTIVITA' attraverso

- | | | | |
|---|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> costruzione ex novo | acquisto dell'area | Si <input type="checkbox"/> | No <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> riconversione/recupero edificio | acquisto dell'immobile | Si <input type="checkbox"/> | No <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> riattivazione di struttura ricettiva in disuso | acquisto dell'immobile | Si <input type="checkbox"/> | No <input type="checkbox"/> |

INTERVENTO SU STRUTTURA RICETTIVA ESISTENTE ALL'INSEGNA

- | | | | |
|--------------------------------------|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> ampliamento | <input type="checkbox"/> ammodernamento | <input type="checkbox"/> ristrutturazione | <input type="checkbox"/> straordinaria manutenzione |
|--------------------------------------|---|---|---|

STABILIMENTO BALNEARE ALL'INSEGNA

- | | | | |
|--|---|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> realizzazione | <input type="checkbox"/> ammodernamento | <input type="checkbox"/> ristrutturazione | <input type="checkbox"/> ampliamento |
|--|---|---|--------------------------------------|

PARCO DIVERTIMENTO ALL'INSEGNA

- | | | | |
|--|---|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> realizzazione | <input type="checkbox"/> ammodernamento | <input type="checkbox"/> ristrutturazione | <input type="checkbox"/> ampliamento |
|--|---|---|--------------------------------------|

COMPATIBILITA' URBANISTICA DELL'INTERVENTO Si No

PIANO VIGENTE

L'INTERVENTO RICADE IN ZONA DI PIANO:

AUTORIZZAZIONI DA COSEGUIRE PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

- | | |
|--|--|
| Ente <input style="width: 100%;" type="text"/> | Tipo <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| Ente <input style="width: 100%;" type="text"/> | Tipo <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| Ente <input style="width: 100%;" type="text"/> | Tipo <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| Ente <input style="width: 100%;" type="text"/> | Tipo <input style="width: 100%;" type="text"/> |

STATO DEL PROGRAMMA

- | | | | | | | |
|---|---|---|--|---|-----|---|
| <input type="checkbox"/> INIZIATO IN DATA | <input style="width: 100%;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> Mediante inizio lavori | <input type="checkbox"/> Mediante fattura n. | <input style="width: 100%;" type="text"/> | del | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> NON INIZIATO | | | | | | |

SINTESI DEL PROGETTO

L'INTERVENTO SARA' REALIZZATO attraverso

SERVIZI ANNESSI (solo se annessi alle strutture di cui all'art. 2 e solo se funzionali allo svolgimento dell'attività)

- | | | da riqualificare | | da realizzare |
|---|--------------------------|---|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> bar | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> ristorante | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> centro benessere | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> impianto sportivo-ricreativo e per il tempo libero | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> sala congressuale | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piscina <small>(con copertura notturna della vasca natatoria che limiti le dispersioni termiche)</small> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> palestra | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> maneggio | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> | <input type="checkbox"/> | mq. <input style="width: 50px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> altro | | | | |

OPERE MURARIE (breve descrizione dei lavori relativi ai fabbricati)

SISTEMAZIONI ESTERNE

area verde mq. parcheggio mq. viabilità mq.

pavimentazione mq. recinzioni ml.

altro

IMPIANTI FISSI

impianto idrico-sanitario

rifacimento totale rifacimento parziale nuova installazione

con

erogatori applicati alle docce ed ai rubinetti che garantiscano una portata inferiore a 10 lt./minuto

cassetta di scarico per servizi igienici a doppio pulsante

pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria (minimo 0,30 mq/posto letto per le strutture ricettive – 1,5 mq/punto doccia per i campeggi/villaggi turistici) mq. oppure l'installazione non è consentita dai seguenti vincoli di natura urbanistica e tecnica (come da documentazione allegata):

impianto di climatizzazione (sistemi dotati di tecnologia inverter o ad alta efficienza energetica)

rifacimento totale rifacimento parziale nuova installazione

impianto elettrico

rifacimento totale rifacimento parziale nuova installazione

impianto antincendio

rifacimento totale rifacimento parziale nuova installazione

impianto ascensore/montacarichi

rifacimento totale rifacimento parziale nuova installazione

impianto di telecomunicazione

rifacimento totale rifacimento parziale nuova installazione

altro (specificare)

ACQUISTO ARREDI, MACCHINARI E ATTREZZATURE (comprese attrezzature e mezzi mobili finalizzati all'ospitalità su misura per disabili e attrezzature medico-sanitarie per il pronto intervento) – breve descrizione

SISTEMI INFORMATICI (max 2% dell'investimento) – breve descrizione

INTERVENTI FINALIZZATI ALL'ACQUISIZIONE DELLE CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ – breve descrizione

QUADRO H - SPESE DELL'OPERAZIONE PROGRAMMATA

(desunte dal computo metrico estimativo di massima da allegare in solido)

• Progettazione, studi e assimilabili <i>(max 10% investimento)</i>	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Certificazione di qualità (Art. 9 punto b) del Bando) <i>(max 5% investimento)</i>	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Terreno <i>(max 10% investimento)</i>	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Immobile oggetto di intervento <i>(max 50% investimento)</i>	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Opere murarie e assimilabili	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Impianti tecnologici	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Macchinari, arredi e attrezzature	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• Programmi informatici e realizzazione siti Web <i>(max 2% investimento)</i>	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>
• COSTO TOTALE AL NETTO DELL'I.V.A.	€	<input style="width: 95%;" type="text"/>

QUADRO I – CRITERI DI VALUTAZIONE (art. 17 del Bando)

Le indicazioni sotto riportate risultano vincolanti ai fini dell'attribuzione dei punteggi e della realizzazione del programma di investimento. Il mancato rispetto di tali parametri a conclusione del programma comporterà la perdita del punteggio assegnato e la conseguente retrocessione della posizione in graduatoria. Se la retrocessione è tale da pregiudicare la posizione in graduatoria ai fini dell'ammissione all'agevolazione, il beneficiario perde il diritto al finanziamento con conseguente revoca del contributo accordato.

CRITERI DI SELEZIONE	INDICATORI	PARAMETRI	PUNTEGGI
Attività	Tipologia d'intervento	Attività ricettiva (Alberghiera - all'aria aperta - Extralberghiera)	<input type="checkbox"/> 10
		Parchi di divertimento stabilimenti balneari	<input type="checkbox"/> 5
Strutture ricettive alberghiere: Alberghi - Residenze turistico – alberghiere	Tipologia d'intervento	1) realizzazione di nuove strutture ricettive attraverso: 1.a) costruzione ex novo	<input type="checkbox"/> 5
Strutture ricettive all'aria aperta: campeggi - villaggi turistici		1.b) riconversione e recupero di edifici, anche mediante il completamento di manufatti edilizi	<input type="checkbox"/> 10
Strutture ricettive extralberghiere: residenze di campagna - ostelli della gioventù - affittacamere – case per ferie - rifugi montani e escursionistici		1.c) riattivazione di strutture ricettive	<input type="checkbox"/> 15
		2) ampliamento, ristrutturazione, ammodernamento, straordinaria manutenzione di esercizio esistente	<input type="checkbox"/> 15
Stabilimenti balneari	Tipologia d'intervento	Costruzione ex novo	<input type="checkbox"/> 5
		Ampliamento, ristrutturazione, ammodernamento, straordinaria manutenzione di esercizio esistente	<input type="checkbox"/> 10
Parchi di divertimento	Tipologia d'intervento	Costruzione ex novo	<input type="checkbox"/> 5
		Ampliamento, ristrutturazione, ammodernamento, straordinaria manutenzione di esercizio esistente	<input type="checkbox"/> 10
Acquisizione delle certificazioni di qualità ISO 9001, ISO 14001, EMAS, ECOLABEL europeo, ECOWORLDPHOTEL	Certificazioni acquisite	Adeguamento funzionale, tecnico e impiantistico della struttura, spese di consulenza e dell'organismo certificatore	<input type="checkbox"/> 10

CRITERI DI SELEZIONE	PARAMETRI	INDICATORI	PUNTEGGI
Adeguamento alle vigenti normative di sicurezza, di tutela della salute nei luoghi pubblici e alle esigenze dell'handicap, anche sensoriale	Dichiarazione di un tecnico abilitato	Acquisizione di dichiarazione attestante l'adeguamento (al momento della chiusura del progetto d'investimento)	<input type="checkbox"/> 5
Accoglienza, sicurezza, cura e comfort delle famiglie con bambini (attrezzature, arredi e spazi dedicati ai bambini, etc.);	Dichiarazione di un tecnico abilitato	Dotazione delle attrezzature, arredi e spazi dedicati ai bambini, ecc.	<input type="checkbox"/> 2,5
Nuova occupazione creata	ULA assunte	Occupazione creata a chiusura progetto (mantenimento dell'occupazione almeno per 36 mesi)	<input type="checkbox"/> 2,5 punti 1≤ULA≤3 <input type="checkbox"/> 5 punti 4≤ULA≤6 <input type="checkbox"/> 10 punti ULA>6
Impatto pari opportunità ¹	Per le imprese individuali il requisito deve essere posseduto dal titolare; per i soggetti collettivi in base al numero di soci che soddisfano il requisito	Rilevanza della componente femminile	<input type="checkbox"/> 2,5 punti: imprese individuali che soddisfano il requisito <input type="checkbox"/> 2,5 punti: soggetti collettivi che hanno prevalenza, in numero e in quote, di soggetti che soddisfano il requisito per una percentuale ricompresa tra il 60 e 90% <input type="checkbox"/> 5 punti: soggetti collettivi partecipati unicamente da soggetti che soddisfano il requisito in percentuale maggiore del 90%

TOTALE COMPLESSIVO PUNTEGGIO

I sottoscritti dichiarano di rendere le precedenti dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e di essere consapevoli delle responsabilità penali cui possono andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non corrispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

, lì

Firma del soggetto richiedente¹

Timbro e firma del progettista¹

¹ allegare fotocopia di valido documento di riconoscimento.

¹ Si ha una rilevanza della componente femminile qualora:

- i titolari delle imprese individuali siano donne;
- le società cooperative e le società di persone siano costituite in misura non inferiore al 60 per cento da donne,
- le società di capitali le cui quote di partecipazione siano detenute in misura non inferiore al 60% a donne e i cui organi di amministrazione siano costituiti per almeno il 60% da donne.